



Appartement - 20.52 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

Loyer : 293 € Charges Comprises par mois
Dépôt de garantie : 268 €
dont 61 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

A VILLEFRANCHE SUR SAONE 591 rue d'Anse: 1ER CONTACT EXCLUSIVEMENT PAR EMAIL. L'agence COLIN Immobilier vous propose dans la résidence CITY GREEN, un studio de 20,52m² au 1er étage. Il se compose d'une pièce de vie avec coin kitchenette (évier et meuble sous évier) et d'une salle d'eau avec WC. Un emplacement de parking en sous-sol complète ce bien. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Eau froide individuelle. Loyer hors charges 268 euros. Dépôt de garantie: 268 euros. Entretien des espaces verts communs, entretien de l'ascenseur et des parties communes, compris dans les provisions sur charges mensuelles (25 euros) et donnant lieu à une régularisation annuelle. Honoraires de location 266 euros TTC(dont états des lieux 66 euros TTC).Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Votre interlocuteur Laurent COLIN, Agent immobilier, et Administrateur de Biens depuis 2004, titulaire de la carte professionnelle Transaction et Gestion 6902 2018 000 025 432 (CCI du Beaujolais). 1 ER CONTACT PAR EMAIL EXCLUSIVEMENT.

LE BIEN EN DETAIL

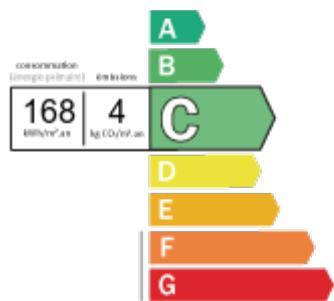
Référence : 47758LA
Ville : VILLEFRANCHE SUR SAONE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 293 €
Surface : 20.52 m²
Exposition : Ouest
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 6

Nbr de pièces : 1
Nbr SE : 1
parking : 1



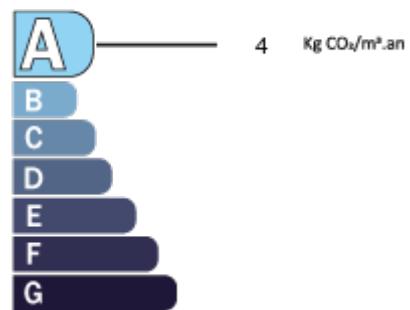
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 330€ max. 500€



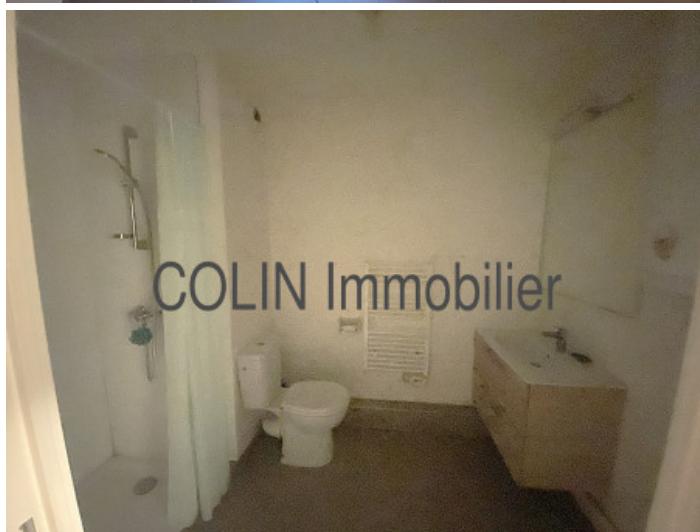
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





199, rue d'Anse
69400 - VILLEFRANCHE SUR SAONE
Tél. 04 74 06 86 25